



INVEST
IN ●
VISIONS

KLEINES GELD – GROSSE WIRKUNG

IIV MIKROFINANZFONDS



VON DER VISION ZUR UMSETZUNG

Mit kleinen Summen Großes bewirken: Deutschlands erster Publikums-Mikrofinanzfonds

Liebe Leserin, lieber Leser,

schon lange vor meiner Tätigkeit in der Finanzbranche habe ich mich mit der Entwicklungshilfe beschäftigt. 2006 war es dann soweit: mit der Gründung der Invest in Visions GmbH habe ich den Weg geebnet, meine persönlichen und beruflichen Interessen in Einklang zu bringen. Meine Vision war und ist es, institutionellen und privaten Investoren einen Zugang zu Investments zu ermöglichen, die neben finanziellen Erträgen auch eine soziale Rendite bieten.

Im Jahr 2011 haben Invest in Visions (IIV) und ich einen wichtigen Meilenstein erreicht und mit dem IIV Mikrofinanzfonds den ersten Mikrofinanzfonds in Deutschland initiiert, der auch für Privatanleger offen ist. Der Fonds refinanziert ausgewählte Mikrofinanzinstitute im Globalen Süden, die durch Kleinst- und Kleinkredite wirtschaftlich aktive Menschen unterstützen und so den Zugang zu Finanzdienstleistungen ermöglichen: eine echte Hilfe zur Selbsthilfe eben.

Regelmäßig sind mein Team und ich in verschiedenen Ländern unterwegs, um vor Ort mit den einzelnen Vertretern der Mikrofinanzinstitute und ihren Kunden zu sprechen. So können wir gewährleisten, dass die Gelder der Investoren bei den Mikrofinanzinstituten ankommen und die Investitionen Positives bewegen. Die zahlreichen Gespräche und das unternehmerische Geschick vieler Mikrokreditnehmer bestärken mich zudem immer wieder auf meinem Weg und zeigen, dass Erfolg oftmals nur einen kleinen Anstoß braucht.

Seit 1. Juni 2023 unterstützt mich Lars Siebert als zweiter Geschäftsführer, der bereits seit 2019 als Chief Operating Officer bei Invest in Visions tätig ist.

Für das Vertrauen in unsere Arbeit bedanken wir uns sehr herzlich.
Ihre Edda Schröder und Ihr Lars Siebert

INHALT

FONDSDATEN	4
SO FUNKTIONIERT DER IIV MIKROFINANZFONDS	6
LÄNDERALLOKATION	8
ERFOLGSGESCHICHTEN	10
INVESTMENTANSATZ	12
STARKE PARTNER	14



Edda Schröder
Gründerin und Geschäftsführerin



Lars Siebert
Geschäftsführer und Chief Operating Officer

DER IIV MIKROFINANZFONDS

Mit dem IIV Mikrofinanzfonds haben Sie die Möglichkeit, sich sozial zu engagieren und gleichzeitig eine von den Aktien- und Rentenmärkten losgelöste Rendite zu erwirtschaften. Seit Auflage im Jahre 2011 hat der Fonds eine positive annualisierte Rendite erzielt.

FONDSDATEN

Fondsname	IIV Mikrofinanzfonds	
Fondsart	Publikums-AIF ¹ (Mikrofinanzfonds nach § 222 KAGB)	
SFDR ²	Artikel 9	
Fondswährung	Euro (währungsgesichert)	
Anlageinstrumente	Unverbriefte Darlehensforderungen	
Performance Fee	Keine	
Käufe	Monatlich, bis zum 20. Kalendertag jeden Monats	
Verkäufe	Quartalsweise, bis zum 20.02., 20.05., 20.08. und 20.11.	
Preisberechnung	Monatlich	
Bewertungstichtag	Monatsultimo	
Ertragsverwendung	Ausschüttend (jährlich)	
Auflegungsdatum	10. Oktober 2011	
	R-Klasse	I-Klasse
Mindestanlage	Keine	30.000 EUR
Ausgabeaufschlag	max. 3 %	max. 1 %
Verwahrstellengebühr ³	0,05 % p.a.	0,05 % p.a.
Verwaltungsgebühr ⁴	1,40 % p.a.	0,90 % p.a.
Gesamtkostenquote (TER) ⁵	1,96 % p.a.	1,45 % p.a.
WKN	A1H44T	A1H44S
ISIN	DE000A1H44T1	DE000A1H44S3
Portfoliomanager	Invest in Visions GmbH	
Kapitalverwaltungsgesellschaft (KVG)	HANSAINVEST Hanseatische Investment-GmbH	



Mithilfe Ihrer Investition leisten Sie einen umfassenden Beitrag zu den nachhaltigen Entwicklungszielen der Vereinten Nationen – primär zu den Zielen 1, 5, 8 und 10.

1 Alternative Investment Funds
 2 SFDR = Sustainable Finance Disclosure Regulation ist die Verordnung über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor (EU) 2019/2088
 3 Im TER enthalten
 4 Kann bis zu 1,8 % betragen
 5 Stand 30.09.2023

MIKROFINANZ – EIN STABILES UND SOZIALES INVESTMENT

Finanzielle Inklusion als Baustein nachhaltiger Investments

Der Weltbank zufolge haben rund 1,7 Milliarden Menschen keinen Zugang zu Finanzdienstleistungen.⁶ Rund 500 Millionen Klein- und Kleinstunternehmer haben einen konkreten Bedarf an Krediten, Sparkonten oder Mikroversicherungen.⁷ Die hohe Nachfrage übersteigt die Finanzierungsmittel der schätzungsweise 10.000 Mikrofinanzinstitute weltweit bei weitem.⁸ Der IIV Mikrofinanzfonds trägt unter anderem dazu bei, diese Finanzierungslücke zu schließen.

Was sind Mikrofinanzinstitute?

Mikrofinanzinstitute bieten finanzielle Basisdienstleistungen wie Kredite, Sparkonten und Versicherungen gegen Krankheit oder Ernteaufschläge für Menschen ohne finanzielle Sicherheiten, die von kommerziellen Banken nicht bedient werden. Sozial-orientierte Mikrofinanzierung ist ein wichtiges Instrument der Entwicklungspolitik, um einkommensschwachen Haushalten zu helfen, sich aus eigener Kraft aus der Armutsspirale zu befreien.

Attraktive Anlagealternative zur Portfoliodiversifizierung

Für Investoren, die stetige Renditen bei geringen Wertschwankungen erzielen möchten und Wert darauf legen, dass ihr Kapital nachhaltig angelegt wird, ist der IIV Mikrofinanzfonds eine ideale Anlagealternative.

Der IIV Mikrofinanzfonds erwirbt unverbriefte Darlehensforderungen ausgewählter Mikrofinanzinstitute. Diese Institute werden von uns sorgfältig geprüft: Wirtschaften sie nachhaltig? Bieten sie ihre Dienstleistungen zu fairen Bedingungen an? Den Endkreditnehmern wird dadurch Zugang zu Finanzdienstleistungen ermöglicht. So kann der IIV Mikrofinanzfonds helfen, die Zukunft vieler Menschen positiv zu gestalten.



Anlagealternative als attraktive Beimischung zum Portfolio

Der Fonds strebt eine stetige Rendite bei niedriger Volatilität an und weist eine geringe Korrelation zu anderen Assetklassen auf.



Armutsbekämpfung durch Hilfe zur Selbsthilfe

Die soziale Rendite des Fonds steht im Vordergrund: Mikrofinanz ermöglicht einkommensschwachen Haushalten Zugang zu Finanzdienstleistungen.



Wirkungsorientiertes Investieren

Basierend auf den Werten Verantwortung, Nachhaltigkeit sowie Fairness möchten wir durch unser Engagement weltweit positiven Einfluss nehmen.

6 The World Bank (2018): Gains in Financial Inclusion, Gains for a Sustainable World
 7 International Finance Corporation (2014): Access to Finance for Smallholder Farmers - Learning from the Experiences of Microfinance Institutions in Latin America. Washington, D.C.: World Bank Group, S. 5
 8 Vieira J. und Robaldo R. (2015) Microcredit and Economic Development: Entrepreneurship or Self-employment?, ISCTE Business School, S. 24

EIN POSITIVER KREISLAUF DES GELDES

Der IIV Mikrofinanzfonds investiert in unverbriefte Darlehensforderungen von ausgewählten Mikrofinanzinstituten.

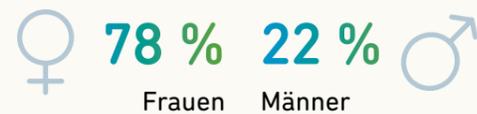
Die Institute verleihen das Kapital wiederum an einkommensschwache Menschen, die ihren Lebensstandard durch eine unternehmerische Tätigkeit verbessern wollen oder finanzielle Engpässe, beispielsweise in Dürreperioden, überbrücken müssen. Die durchschnittliche Kreditsumme pro Endkreditnehmer beträgt 1.661 US-Dollar.⁹

Nach durchschnittlich sechs bis neun Monaten haben die Kreditnehmer ihren Mikrokredit getilgt. Die Mikrofinanzinstitute zahlen die Darlehen inklusive Zinszahlungen an den IIV Mikrofinanzfonds zurück. Die Investoren erhalten über die Fondsanteile eine stetige Rendite.



WO KOMMT IHR GELD AN?⁹

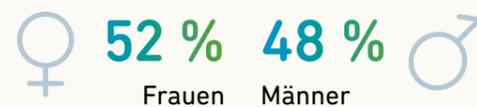
Anteil der Endkreditnehmer



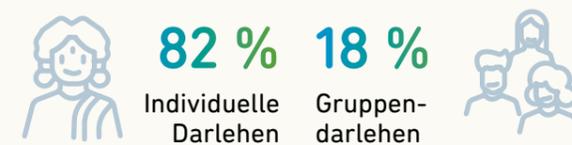
Verteilung Stadt / Land



Anteil der Mitarbeitenden in den refinanzierten Instituten



Art der Kreditvergabe



⁹ Stand: 30.06.2024

ERFOLG BRAUCHT OFT NUR EINE KLEINE ANREGUNG

UNTERSTÜTZTE TÄTIGKEITEN¹⁰



Der IIV Mikrofinanzfonds war per 30. September 2024 in 83 Mikrofinanzinstitute in 34 Ländern investiert. Typische Endkreditnehmer sind Gemüsehändler, Schneider, Viehzüchter und Handwerker, die Saatgut, Werkzeuge, Materialien oder andere Rohstoffe kaufen. Über den IIV Mikrofinanzfonds ermöglichen wir aktuell 404.343 Menschen¹⁰ einen Zugang zu Finanzdienstleistungen und ebnen ihnen so den Weg, um unternehmerisch tätig werden zu können.

Die von uns als Finanzportfolioverwalter für den IIV Mikrofinanzfonds ausgewählten Mikrofinanzinstitute stellen den Kreditnehmern nicht nur Kapital und Finanzdienstleistungen zur Verfügung, sondern fördern sie unter anderem im Rahmen von Weiterbildungsmaßnahmen. Bei der Auswahl der Mikrofinanzinstitute unterstützen uns Berater mit Expertise und Personal vor Ort.

Die hohen Rückzahlungsquoten von 94,3 Prozent¹¹ zeigen eindrucksvoll, dass es den allermeisten Endkreditnehmern gelingt, ihr unternehmerisches Potenzial zu entfalten. Richtig angewendet kann Mikrofinanz Armut reduzieren und Menschen helfen, ihren Lebensstandard aus eigener Kraft zu verbessern.



¹⁰ Stand: 30.06.2024

¹¹ Stand: 30.06.2024. Die Berechnung der Rückzahlungsquote entspricht dem Zentralwert (Median).

LÄNDERALLOKATION NACH ZIELREGIONEN

21,78 % Südamerika
 ⚠ 33.966 ⌀ 4.328 \$ ♀ 51 %

15,64 % Zentralasien
 ⚠ 33.550 ⌀ 3.147 \$ ♀ 44 %

14,86 % Ostasien
 ⚠ 14.495 ⌀ 6.921 \$ ♀ 48 %

11,19 % Kaukasus
 ⚠ 23.481 ⌀ 3.215 \$ ♀ 51 %

10,87% Mittelamerika und Karibik
 ⚠ 10.080 ⌀ 6.909 \$ ♀ 48 %

8,80 % Südasien
 ⚠ 122.644 ⌀ 484 \$ ♀ 91 %

8,08 % Osteuropa
 ⚠ 13.562 ⌀ 4.023 \$ ♀ 35 %

6,64 % Südostasien
 ⚠ 125.492 ⌀ 357 \$ ♀ 97 %

2,14 % Subsahara-Afrika
 ⚠ 27.074 ⌀ 931 \$ ♀ 62 %

⚠ Anzahl der Kreditnehmer
 \$ durchschnittlich ausstehende Kreditsumme in US-Dollar
 ♀ Anteil Frauen (pro-Kopf Anteil)



10,87 % Mittelamerika und Karibik
 4,89 % El Salvador
 1,87 % Nicaragua
 1,44 % Dominikanische Rep.
 1,13 % Mexiko
 0,73 % Panama
 0,55 % Guatemala
 0,26 % Costa Rica

21,78 % Südamerika
 12,43 % Ecuador
 4,13 % Peru
 2,48 % Bolivien
 1,61 % Paraguay
 1,14 % Kolumbien

8,08 % Osteuropa
 3,29 % Bosnien-Herzegowina
 1,84 % Kosovo
 1,64 % Albanien
 1,31 % Moldau

15,64 % Zentralasien
 9,79 % Usbekistan
 2,61 % Tadschikistan
 2,35 % Kasachstan
 0,90 % Kirgisistan

14,86 % Ostasien
 8,74 % Mongolei
 6,12 % VR China



2,14 % Subsahara-Afrika
 1,60 % Botswana
 0,35 % Nigeria
 0,19 % Tansania

11,19 % Kaukasus
 7,26 % Georgien
 2,03 % Aserbaidtschan
 1,90 % Armenien

8,80 % Südasien
 8,50 % Indien
 0,30 % Pakistan

6,64 % Südostasien
 3,49 % Indonesien
 2,03 % Kambodscha¹²
 0,64 % Philippinen
 0,30 % Timor-Leste
 0,18 % Myanmar



Endkreditnehmerin Ana Mamani Quispe, Bolivien, CRECER IFD

ERFOLGSGESCHICHTEN

Das Mikrofinanzinstitut CRECER IFD

Gründung: 2004
Bilanzsumme: 485 Mio. USD
Kreditportfolio: 401 Mio. USD
Anzahl der Kreditnehmer: 250.834

CRECER IFD ist ein bolivianisches Mikrofinanzinstitut, das sich zum Ziel gesetzt hat, den Zugang zu Finanzdienstleistungen vor allem für Unternehmerinnen in ländlichen Gebieten zu verbessern. Das Unternehmen wurde 2004 aus der Nichtregierungsorganisation „Freedom from Hunger“ gegründet. Das Institut bietet neben dem Zugang zu Finanzdienstleistungen auch Schulungen zu neuen Technologien (wie etwa die Nutzung der sozialen Medien als Verkaufskanal) und Gesundheitsvorsorge an.

Ana aus Bolivien

Ana Mamani Quispe ist 38 Jahre alt und seit 2007 Kundin von CRECER IFD – Institución Financiera de Desarrollo, einem vom IIV Mikrofinanzfonds refinanziertem Mikrofinanzinstitut. Ana und ihr Mann Leonardo Choque leben mit ihrem 19-jährigen Sohn im Dorf Bravo, wo sie Getreide und Obst anbauen. Angesichts der Pandemie und um ihren Absatzmarkt nicht zu verlieren, beschlossen sie, soziale Medien und das Internet zu nutzen, um den Verkauf ihrer Produkte zu sichern. Über WhatsApp, Videokonferenzen und Chats kommunizierten sie mit vielen Käufern und waren so in der Lage, während der Pandemie weiterzuarbeiten und ihre saisonalen Produkte anzubieten. Zusätzlich konnte Ana dank des Kredits von CRECER IFD landwirtschaftliche Betriebsmittel wie Maissaatgut kaufen.



Muborak Pirnazarova nahm in Tadschikistan bei der Bank Arvand den ersten Kredit auf.

Muborak Pirnazarova aus Tadschikistan

In den ersten Jahren der Unabhängigkeit Tadschikistans floh ein Großteil der Zivilbevölkerung vor dem Bürgerkrieg – so auch Muborak und ihre Familie mit drei Kindern. Sie kamen bei Verwandten in einer vom Bürgerkrieg weniger betroffenen Region unter, mit dem Bewusstsein, dass die Verwandtschaft die Familie nicht dauerhaft mitversorgen kann.

Durch eine Nachbarin erfuhr Muborak von dem Mikrofinanzinstitut Arvand. Sie nahm ihren ersten Kredit auf, um in den Lebensmittelhandel einzusteigen. Zunächst transportierte sie Saatgut, Nüsse und Kristallzucker, die in Usbekistan dann zum Verkauf angeboten wurden. Mit drei weiteren Krediten konnte sie ihr Geschäft erweitern und so das Einkommen – und damit einhergehend, das Wohl der Familie – steigern.

„Wenn man etwas plant, muss man entschlossen sein und darf keine Angst vor Schwierigkeiten haben. Außerdem muss man sein Geschäft gut vorbereiten, bevor man einen Kredit aufnimmt. Das Geplante muss man mit Geduld und ohne Hektik erfüllen und dabei die rechtzeitige Kreditrückzahlung nicht aus den Augen verlieren“, so Muborak.

Das Mikrofinanzinstitut Bank Arvand

Gründung: 2002
Bilanzsumme: 133 Mio. USD
Kreditportfolio: 104 Mio. USD
Anzahl der Kreditnehmer: 53.133

Die Bank Arvand ist ein Mikrofinanzinstitut in Tadschikistan, das ursprünglich als Zentrum für die Entwicklung und Unterstützung von Klein- und Kleinstunternehmern von der internationalen Organisation ACDI/VOCA ins Leben gerufen worden ist.

Die Bank gewährt unbesicherte Darlehen, um einkommensschwachen Familien und Kleinstunternehmern dabei zu helfen, ihr Einkommen zu steigern und ihren Lebensstandard zu verbessern. Neben Darlehen bietet Arvand Schulungen und Beratungen an.

Arvand hat mehr als 70 Filialen und beschäftigt über 900 qualifizierte Mitarbeitende.



Zentrale der Bank Arvand in Khujand, Tadschikistan



UNSERE PRIORITÄT: FINANZIELLE UND SOZIALE RENDITE

Strikte Risikokontrolle

Neben der Risikodiversifizierung über verschiedene Regionen, Länder und Mikrofinanzinstitute bestimmt die qualitative Auswahl der Institute maßgeblich den Anlageerfolg des IIV Mikrofinanzfonds.

Bei der Auswahl unserer Investitionen führen wir nicht nur eine tiefgehende Finanz- und Risikoanalyse durch, sondern legen einen ebenso großen Wert auf ethische und soziale Aspekte. Auf Basis einer sorgfältigen Unternehmensbewertung wählen wir nur solche Mikrofinanzinstitute aus, die nachhaltig wirtschaften und ihre Dienstleistungen zu fairen Bedingungen anbieten.

Ein besonderes Augenmerk legen wir beispielsweise auf angemessene Zinssätze, transparente Kreditberatung, Weiterbildungsprogramme für die Mikrokreditnehmer, die Vermeidung von Überschuldung, die Abdeckung ländlicher Gebiete und die Förderung von Frauen.

Bei unserem Investmentansatz erfolgt die Beurteilung der finanziellen und sozialen Leistungsfähigkeit der Mikrofinanzinstitute anhand branchenspezifischer Instrumente zur Investmentanalyse und einer eingehenden Prüfung vor Ort. Durch den disziplinierten Investmentprozess bieten wir den Investoren neben einer finanziellen Rendite die Gewissheit, dass sie mit ihrem Investment auch einen sozialen Mehrwert schaffen.

TIEFGEHENDE UNTERNEHMENSBEWERTUNG DER INSTITUTE



Finanz- und Risikoanalyse

- Länderrisiken
- Eigentums- und Führungsstruktur
- Produkt- und Dienstleistungsangebot
- Operative Steuerung und Controlling
- Qualität des Kreditportfolios
- Finanzielle Rendite



Umwelt- und Sozialanalyse

- Leistung des sozialen Auftrags
- Kundenreichweite und Zugang
- Qualität des Kundenservices
- Einhaltung der Kundenschutzrichtlinien (Client Protection Pathway)¹³
- Personalführung
- Umweltmanagement, soziale Unternehmensverantwortung und Auswirkung

DUALER INVESTMENTANSATZ

¹³ Nach dem Auslaufen der Smart Campaign Ende 2020 wurden die Client Protection Principles und ihre Umsetzung an die langjährigen Partner Social Performance Taskforce (SPTF) und CERISE übertragen. Im September 2021 starteten SPTF und CERISE den Client Protection Pathway, eine Nachfolgeinitiative zur Verbesserung des Kundenschutzes im Bereich Mikrofinanz.

SOZIALER IMPACT DURCH MIKROFINANZ



Chancen

- Soziales Engagement mit einer moderaten und stetigen Rendite
- Niedrige Volatilität¹⁴
- Geringe Korrelation¹⁵ mit traditionellen Assetklassen
- Breite Risikostreuung des Portfolios
- Disziplinierter und risikokontrollierter Investmentansatz



Risiken

- Länder- und Kontraktionsrisiken
- Kredit- und Zinsrisiken
- Eingeschränkte Liquidität
- Währungsrisiken
- Ausfallrisiken
- Risiken aus Derivateinsatz
- Informationen zu weiteren Risiken können dem Basisinformationsblatt, dem Jahresbericht und dem Verkaufsprospekt entnommen werden.

¹⁴ Volatilität: Die Volatilität misst die Schwankungsbreite eines Investments und gibt somit Rückschluss auf das Risiko einer Investition. Mathematisch wird sie als Standardabweichung bezeichnet.

¹⁵ Korrelation: Sie beschreibt den Zusammenhang zwischen verschiedenen Messgrößen. In der Statistik wird eine Beziehung zwischen zwei statistischen Variablen damit gemessen. Der Korrelationskoeffizient gibt den Grad des Zusammenhangs an. Dieser wird mit einer Zahl zwischen -1 und 1 angegeben.



Jesús d'El Alto und seine Frau Maria leben in Bolivien. Den Kredit für den Salatbau und -verkauf bekamen sie vom Institut Bank FIE.

DREI BERATUNGSUNTERNEHMEN

Wir sind davon überzeugt, dass durch eine vertrauensvolle Zusammenarbeit auf Augenhöhe die besten Resultate für Investoren, Geschäftspartner und insbesondere für die Endkreditnehmer in den Ländern erzielt werden können. Bei der Auswahl geeigneter Mikrofinanzinstitute werden wir derzeit von externen Mitarbeitern und von drei Beratungsfirmen unterstützt:



Agents for Impact aus Frankfurt am Main fokussieren sich auf Süd-asien. Darüber hinaus beraten sie Investoren und Mikrofinanzinstitute zu diversen Nachhaltigkeitsthemen wie z. B. Wirkungsmessung.



High Impact Capital Advisors aus Hongkong unterstützen uns insbesondere bei Investitionen in China und vernetzen uns mit Finanzinstituten, die über Mikrofinanz hinaus im Bereich der finanziellen Inklusion einen Beitrag zu den Nachhaltigkeitszielen der Vereinten Nationen leisten.



Incofin ist Spezialist für ländliche Mikrofinanzierung. Der in Antwerpen ansässige Investmentmanager hat Büros in Chennai, Nairobi, Bogotá und Phnom Penh und verfügt somit über ein globales Netzwerk.

UNTERSTÜTZTE STANDARDS

Wir haben mehrere Leitprinzipien unterzeichnet, um unser Engagement im Bereich Impact Investing zu unterstreichen:



Principles for Responsible Investment – Die sechs Grundsätze für verantwortungsbewusstes Investieren bieten eine Reihe möglicher Maßnahmen zur Einbeziehung von ESG-Aspekten. Wir haben diese erstmalig 2017 unterzeichnet.



Die **Operating Principles for Impact Management (OPIM)** bieten einen Rahmen, der sicherstellen soll, dass die Impactorientierung wirkungsvoll in den gesamten Investitionsprozess integriert ist. Dazu wurden neun Prinzipien aufgestellt.



Bei der Refinanzierung von Mikrofinanzinstituten wird ein schriftliches Bekenntnis zum sogenannten „Client Protection Pathway“ verlangt, dem Marktstandard für Kundenschutz im Bereich Mikrofinanz. Der **Client Protection Pathway** beschreibt die Schritte, die ein Finanzdienstleister unternehmen sollte, um die Kundenschutzpraktiken umzusetzen, sodass nachteilige Auswirkungen auf Kunden vermieden werden.

Mehr Informationen über unsere Beratungsunternehmen, die von uns unterstützten Standards und alle aktuellen Daten zur **EU-Offenlegungsverordnung (SFDR)** finden sie auf unserer **Website**.



FOLLOW
THE
STORY



Das Unternehmen Red Globe LLC aus Zira, Aserbaidschan, konnte dank Krediten der TuranBank seine Position als führender Bio-Produzent festigen, Arbeitsplätze schaffen und die Bedeutung nachhaltiger Landwirtschaft verdeutlichen.

YOUR PARTNER OF CHOICE FOR IMPACT INVESTING ENABLING HAPPINESS

Die Invest in Visions GmbH wurde 2006 von Edda Schröder mit dem Ziel gegründet, institutionellen und privaten Anlegern den Zugang zu Impact Investments zu ermöglichen. Dies sind Anlagen, die neben finanziellen Erträgen auch eine soziale Rendite bieten.

2011 haben wir einen wichtigen Meilenstein erreicht und den ersten Mikrofinanzfonds zusammen mit der Kapitalverwaltungsgesellschaft HANSAINVEST in Deutschland initiiert, der auch für Privatanleger offen ist.

Aufgrund unserer langjährigen Erfahrung und eines ausgebauten spezialisierten Netzwerkes verfügen wir über eine umfassende Expertise bei der Auswahl und Bewertung nachhaltiger und sozialer Investmentprodukte.

Überreicht durch:

Invest in Visions GmbH | Freiherr-vom-Stein-Straße 24–26 | 60323 Frankfurt am Main
+49 (0) 69 204 34 11-0 | info@investinvisions.com | www.investinvisions.com



Das in diesem Dokument verwendete generische Maskulinum für Personenbezeichnungen bezieht sich – sofern nicht anders kenntlich gemacht - auf alle Geschlechter.

Rechtlicher Hinweis:

Die hier enthaltenen Informationen stellen weder einen Prospekt noch ein Angebot, eine Beratung, Empfehlung oder eine Aufforderung zum Kauf oder Verkauf von Finanzinstrumenten dar. Die dargestellte Meinung ist die der Invest in Visions GmbH und kann sich jederzeit ändern. Diese Inhalte ersetzen keine anleger- und anlagegerechte Beratung durch Ihren Anlageberater, Ihre Bank oder einen anderen Finanzberater.

Eine Anlage in Investmentfonds birgt Chancen und Risiken und unterliegt allgemeinen Konjunkturrisiken und dem Risiko von Wertschwankungen und Wertminderungen, die zu Verlusten des eingesetzten Kapitals führen können. Wertentwicklungen der Vergangenheit sind keine verlässlichen Indikatoren für die künftige Wertentwicklung. Verkaufsunterlagen und weitere Informationen zu den Finanzinstrumenten, auf die in diesem Dokument Bezug genommen wird, insbesondere Verkaufsprospekt, Anlagebedingungen, aktuelle Jahres- und Halbjahresberichte und Basisinformationsblätter, können Sie in deutscher Sprache unter <https://www.investinvisions.com> abrufen.

Obwohl große Sorgfalt darauf verwendet wurde, um sicherzustellen, dass die in diesem Dokument enthaltenen Informationen zum Zeitpunkt der Veröffentlichung korrekt sind, übernimmt der Herausgeber keine Verantwortung für Fehler, Auslassungen oder Änderungen jeglicher Art sowie für alle Arten von Handlungen, die auf diesen basieren. Alle hier dargestellten Inhalte dürfen weder ganz noch teilweise vervielfältigt oder veröffentlicht werden. Herausgeber ist die Invest in Visions GmbH mit Sitz in der Freiherr-vom-Stein-Str. 24–26, 60323 Frankfurt am Main, Deutschland.